

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 192 din 29/05/2026.
Primăria BACAU/SANDULENI	

Încheiat astăzi, 04.08.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 192/29/05/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SANDULENI tarlăua 32, parcela 829/145, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 62453, și număr carte funciară 62453, în suprafață de 0.1000, ha, reprezentând cota-parte 1/4, județul BACAU, depusă de GEBĂILĂ ANAMARIA, GEBĂILĂ ȘTEFAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria eliberat (ă) de SPCLEP CHIAJNA, SPCLEP BUFTEA, cetățenia ROMÎNĂ, ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂN, ROMÂN, cu domiciliul în localitatea str județul/sectorul codul postal 077042, 077042, țara Romania, telefon 0234335000, 0234335000, fax 0234335000, 0234335000, e-mail contact@primariasanduleni.ro, contact@primariasanduleni.ro, cetățenia ROMÎNĂ, ROMÂNĂ, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62453, nr. Cadastral 62453, suprafață 0,1000 mp, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 192/data 29.05.2026 a ofertei de vânzare nr.192/29.05.2026, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1000, depusă de GEBĂILĂ ANAMARIA, GEBĂILĂ ȘTEFAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 192/29/05/2026. și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 192/29.05.2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.192/29.05.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.08.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.09.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primariasanduleni.ro, în data de 04.08.2026.

Primar, CLOPOTARU PETREA (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S. 	
Secretar general, IRIMIA ADRIAN (numele și prenumele în clar) Semnătura	Consilier, COPOT MONICA (numele și prenumele în clar) Semnătura