

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici, actualizați pentru investiția „Construire Grădiniță, Comuna Sânduleni”, conform O.U.G. nr. 47/2022

Consiliul local al comunei Sânduleni, județul Bacău întrunită în ședința extraordinară în data de 14.12.2023;

Având în vedere:

- ✗ Referatul de aprobare a primarului comunei Sânduleni, înregistrată la nr. 9638 din 08.12.2023, Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. 9639 din 08.12.2023 și Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei Sânduleni, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre, având nr. 9850/13.12.2023 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 9831/13.12.2023 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 9832/13.12.2023 al Comisiei de specialitate nr.3;
- ✗ Devizul întocmit de S.C. Forum Proiect S.R.L.;
- ✗ adresa Ministrului dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr. 19429/06.02.2023;
- ✗ prevederile O.U.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor – cadru, modificată și completată prin O.G. nr. 18/2023;
- ✗ prevederile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/ 2005 - finanțele publice locale, modificată și completată;
- ✗ prevederile art. 10 alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 - privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- ✗ prevederile art. 129 alin. (4) lit. d din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ; modificat și completat;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit.a din O.U.G. nr. 57/2017 – Codul administrativ, modificat și completat,

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico – economici actualizați pentru investiția „Construire Grădiniță, Comuna Sânduleni”, ca urmare a aplicării prevederilor O.U.G. nr. 47/2022, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează : Primarul comunei Sânduleni, Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, Biroul contabilitate, buget, finanțe, venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Sânduleni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. Sarca Anton

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General, PRIMĂRIA ADRIAN

NR. 113

Din 14.12.2023

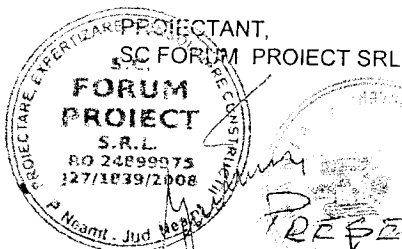
Nr. consilieri prezenți... 13 din 13, nr. voturi pentru... 13, nr. voturi abțineri... 0, nr. voturi împotriva... 0...

ANEXA H.C.L. Nr. 113/14.12.2023

**DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii proiectului:
CONSTRUIRE GRADINITA IN COMUNA SANDULENI, JUDETUL BACAU
reactualizat 12-2023**

In lei/euro la cursul ___ lei/euro din data de _____				
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	122,911.72	23,353.23	146,264.95
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		122,911.72	23,353.23	146,264.95
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		97,615.56	18,546.96	116,162.52
97615.56				
3.1	Studii	6,216.00	1,181.04	7,397.04
3.1.1	Studii de teren	4,116.00	782.04	4,898.04
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	2,100.00	399.00	2,499.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	116,000.00	22,040.00	138,040.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5.7	Modificare Proiect tehnic si detalii de executie-INUNDATII	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.7	Proiect tehnic si detalii de executie-teren minifobal +parc	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanta	50,220.00	9,541.80	59,761.80
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	50,220.00	9,541.80	59,761.80
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	60,744.77	11,541.51	72,286.28
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	1,900.00	11,900.00

3.8.2	Dirigentie de santier	40,744.77	7,741.51	48,486.28
TOTAL CAPITOL 3		249,680.77	47,439.35	297,120.12
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,918,059.26	744,431.26	4,662,490.51
4.1.1.	Constructii si instalatii	3,865,704.84	734,483.92	4,600,188.76
4.1.2.	Constructii si instalatii-cladire scoala fara standard de cost de la bugetul de stat(sarpanta, invelitoare, instalatii ventilare, climatizare, PSI, radio-TV, intranet)	52,354.42	9,947.34	62,301.75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5,590.00	1,062.10	6,652.10
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	118,900.00	22,591.00	141,491.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	411,773.22	78,236.91	490,010.13
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4,454,322.48	846,321.27	5,300,643.75
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	23,829.18	4,527.54	28,356.72
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	23,829.18	4,527.54	28,356.72
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	30,048.80	0.00	30,048.80
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	13,658.55	0.00	13,658.55
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru: autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	2,731.71	0.00	2,731.71
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	13,658.55	0.00	13,658.55
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	757,850.77	143,991.65	901,842.42
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		811,728.75	148,519.19	960,247.94
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	5,500.00	1,045.00	6,545.00
TOTAL CAPITOL 6		5,500.00	1,045.00	6,545.00
TOTAL GENERAL		5,741,759.28	1,085,224.99	6,826,984.28
TOTAL Constructii+Montaj		2,731,709.32	791,921.09	4,959,926.80



BENEFICIAR,
COMUNA SANDULENI

CONS. SARCA ANTONI

CL. RASZTYNIEBRI

SECRETAR GENERAL - IRIMIA ALBANI