

HOTĂRÂRE

de modificare a H.C.L. nr. 58 din 31.08.2022 privind atestarea la domeniul privat al comunei a unor terenuri curți construcții situate în intravilanul Satului Coman, Comuna Sânduleni, județul Bacău

Consiliul local al comunei Sânduleni, județul Bacău întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2022;

Având în vedere:

- ✗ Referatul de aprobare a primarului comunei Sânduleni, înregistrată la nr. 4671 din 14.07.2022, Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. 4672 din 14.07.2022 și Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei Sânduleni, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre, având nr. 5618/30.08.2022 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 5619/30.08.2022 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 5620/30.08.2022 al Comisiei de specialitate nr.3;
- ✗ Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de SC. EUROCAD SRL;
- ✗ prevederile art. 354 și ale art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, modificat și completat, coroborate cu prevederile art. 36 alin. (1) și art. 26 din Legea 18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale art. 553, art. 557 și art. 1.138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, Deciziei Înaltei Curți de Casatie și Justiție nr.22/2016 pronunțată în Dosar nr.1708/1/2016;

- ✗ prevederile art. 41 alin. (5³) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 – Cod administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se aprobă modificarea H.C.L. nr. 58 din 31.08.2022 privind atestarea la domeniul privat al comunei a unor terenuri curți construcții situate în intravilanul Satului Coman, Comuna Sânduleni, județul Bacău în sensul că ANEXA 1 se înlocuiește cu ANEXA la prezenta.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier – Nunu Daniela

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar General – Irina Adrian

Nr. 75

Din 31.08.2022

Nr. consilieri prezenți... 15... din 13, nr. voturi pentru... 13..., nr. voturi abținer... 10..., nr. voturi împotriva ... 0

ANEXA LA H.C.L. nr. 75/31.08.2022

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. Cadastral:	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
62026	999 mp.	Intravilan Com. Sanduleni, sat Coman, str. Tineretului, nr.315, jud. Bacau.
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	SANDULENI	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața mp	Mențiuni
1	C.C.	999	Imobilul masurat este imprejmuit cu gard metalic 3-4-5, lemn 5-6-7, restul fiind neimprejmuit.
TOTAL		999	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supr. construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	C.L.	81	Locuinta P. construita in anul 1999, din chirpici si BCA, acoperita cu tabla.
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 999 mp

Suprafața din act = 1077 mp

Executant: SC EUROCAD EXPERT SRL

Aut. RO B-J nr. 1331

Executant: Mihalea Catalin

Aut. RO BC-F nr. 0152/2014

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

MIHALEA CATALIN

PROȘENIȚE

CATEGORIA B

CONS. XLUKU DANIEL

Semnatura si stampila
Data: 04.2021

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

CONTRASERII DEBĂ

SECRETAR GENERAL - IRINA AARAXI

Semnatura si parafa
Data

Stampila BCPI